

RIGHT HOME

AREA
SARIYER

380



RIGHTHOME.COM.TR

righthome
real estate consultancy

لمحة عن المشروع

مساحة المشروع

464.000 M²



تم بناء هذا المشروع المتميز على مساحة 467.000 متر مربع في حي زكريا كوي في منطقة ساريير، مع ضمان EMLAK KONUT GYO.

والذي يتبنى مفهوم المنتجات الصديقة للبيئة والحياة المستدامة.

من خلال الجمع بين حياة المدينة وجمال الطبيعة، يهدف هذا المشروع إلى ضمان أن يومك الذي يبدأ بأصوات الطيور يستمر بنفس الفرح ويصنع مستقبلًا أفضل لأطفالك.

لمحة عن المشروع

يحتوي المشروع على 1167 مسكن بأنماط وخيارات
تتنوع بين 1+1، 2+1، 3+1، 4+1، 5+1، 6+1
بمساحات تتراوح بين 80 - 623 متر مربع.

يوجد في المشروع 420 شقة تتراوح مساحتها من 80 إلى 212 متر مربع
و74 منزل مساحته 334 متر مربع، و584 دوبلكس مزدوج
مساحته بين 194 إلى 584 متر مربع.

يضم المشروع 68 فيلا مدمجة بمساحة 335 إلى 623 متر مربع و21 فيلا
مستقلة بمساحة 691 متر مربع.

تم تخصيص 50.000 متر مربع من المشروع، والتي تم تجهيزها بنظام المنزل الذكي،
كمطقة سكنية.
المشروع جاهز للسكن الفوري.

هذا المشروع هو أول مرشح لشهادة LEED في تركيا مع مساحات معيشية عالية الجودة متناغمة
مع الطبيعة، في انتظارك في حي زكريا كوي.

شهادة LEED لتنمية الجوار هي وثيقة شهادة تُمنح للمشاريع التي تفي بمعايير LEED.
في هذه المعايير؛ من أجل دعم الحياة المستدامة دون الإخلال بالنظام البيئي،

هناك عوامل مثل اختيار الموقع والتصميم والبنية التحتية والبنية الفوقية والتطوير في مفهوم الحي والتوافق مع بيئته.



لمحة عن المشروع



طبق هذا المشروع مبادئ التصميم الصديقة للبيئة في جميع أنحاء المشروع واعتمد LEED، نظام شهادات المباني الخضراء الأكثر قبولاً في العالم.

كان المشروع، الذي تم تصميمه بهدف تحسين العلاقات الإنسانية وخلق مساحة معيشية عالية الجودة، مرشحاً للحصول على شهادة LEED لتطوير الجوار، مما يمثل بداية جديدة للأحياء السكنية في تركيا.

يدعم المشروع استخدام المركبات الكهربائية التي تحمي الطبيعة، وتقلل من تكاليف الوقود من خلال وضع حد لانبعاثات العادم.

لمحة عن المشروع

كان المشروع، الذي تم تصميمه بهدف تحسين العلاقات الإنسانية وخلق مساحة معيشية عالية الجودة، مرشحًا للحصول على شهادة LEED لتطوير الجوار، مما يمثل بداية جديدة للأحياء السكنية في تركيا.

يدعم المشروع استخدام المركبات الكهربائية التي تحمي الطبيعة، وتقلل من تكاليف الوقود من خلال وضع حد لانبعاثات العادم. بالإضافة إلى المركبات ذات العلامات التجارية المختلفة، يمكن للكراسي الكهربائية والدراجات والدراجات النارية الاستفادة أيضًا من محطات الشحن الكهربائي الموجودة في نقاط معينة في مواقف السيارات المشتركة داخل المشروع. من المخطط توفير كميات كبيرة من المياه مع نظام المعالجة البيولوجية في المشروع.

بالإضافة إلى ذلك، يتم منع تلوث المياه السطحية، ويهدف إلى تحسين الاستهلاك عن طريق الحفاظ على تكاليف الري عند الحد الأدنى مع 4.600 لتر من المياه النقية يوميًا. وبالتالي، يتم استخدام موارد المياه العذبة بكفاءة.

يوفر تصميم مناطق وقوف السيارات المشتركة بين الشقق والطابق الأرضي عزلاً هيكليًا في الأرضيات.



معلومات عن الموقع

تقع تلك الفلل المذهلة في حي زكريا كوي في منطقة ساريير على الجانب الأوروبي من اسطنبول. تحظى منطقة زكريا كوي بشهرة كبيرة بالفلل الجميلة التي توفر الخصوصية والحياة في قلب الطبيعة.

منطقة زكريا كوي هي موطن لعائلات الطبقة المتوسطة والراقية. زكريا كوي هو أفضل مكان لمن يريد أن يعيش حياة هادئة في منطقة خضراء، ولكنه قريب من وسط المدينة وحيوية المدينة.

ستكون الفيلا الخاصة بك على مسافة قريبة من مضيق البوسفور وساحل بيبيك ومنطقة بشكتاش الحيوية وغيرها من الأماكن المميزة في اسطنبول.

بالنسبة للمواصلات، يوفر المشروع سهولة الوصول إلى جميع أنحاء اسطنبول بموقعه الفريد. المدارس الدولية والمستشفيات ومراكز التسوق ستكون على مسافة قريبة من منزلك.

البعد عن جسر
يافوز سلطان سليم

20

دقائق

البعد عن
وادي اسطنبول

20

دقيقة

البعد عن
مطار اسطنبول

30

دقيقة

البعد عن
غابة بلغراد

15

دقيقة



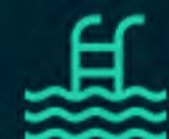
مميزات العقار



أمن
وحماية



حدائق



مسبح



ملاعب

صور من
المشروع



صور من
المشروع



صور من
المشروع



صور من
المشروع



صور من
المشروع



صور من
المشروع



صور من
المشروع



صور من

المشروع




صور من
المشروع





لمحة عن الشركة


Right Home هي شركة رائدة متخصصة في الاستشارات والوساطة العقارية توفر لكم فرص بيع عقاراتكم وشراء المنازل الذكية والفاخرة والمكاتب الأنيقة والمباني الحديثة وتقديم لكم جميع الخدمات الاستشارية. مقرنا الرئيسي في مدينة اسطنبول في تركيا.


تتميز **Right Home** بإتاحة الفرصة لكم لعرض عقاراتكم التي ترغبون ببيعها من خلال موقعها الإلكتروني، إلى جانب خدمات شراء عقاراتنا المتميزة في أنحاء المدن التركية والمتنوعة ما بين شقق وفلل ومكاتب.


 righthome_tr


 righthome_tr

 righthome

 righthometr

 +90 212 573 51 93

 www.righthome.com.tr

 info@righthome.com.tr

righthome
real estate consultancy