

RIGHT HOME

AREA  
KAĞITHANE

031



[RIGHTHOME.COM.TR](https://www.righthome.com.tr)

**righthome**  
real estate consultancy



## لمحة عن المشروع

مساحة  
المشروع  
6.200 m<sup>2</sup>



هو مشروع سكني وتجاري تم بناؤه على مساحة 6.200 متر مربع في منطقة كايتهانة في الجانب الأوروبي من مدينة اسطنبول.

تم بناء المشروع وتشبيده من قبل شركة تهدف إلى إضافة الابتكار إلى مفهوم الإسكان من خلال "مفهوم الجيل الجديد للحياة الحضرية".

إنه ليس مجرد مشروع سكني، بل هو مشروع للحياة المتكاملة. يتكون المشروع من إجمالي 205 وحدة سكنية ووحدات مكتبية، 60% من المشروع مخصص للمرافق العامة والمناظر الطبيعية، و29% للأعمال والوحدات التجارية.



## لمحة عن المشروع



يتيح التصميم المرن للوحدات السكنية +1.5 و +2.5 1.5 تحويل المساحات لأغراض مختلفة، مما يمنح السكان أقصى درجات الحرية في تصميم منازلهم.

المشروع عبارة عن مبنى واحد مكون من 10 طوابق فوق الأرض و5 طوابق تحت الأرض، وجميع هذه الطوابق تتمتع بإطلالات رائعة،

لأن المشروع تم تشييده على تل وبالتالي ستلاحظ الكثير من اللمسات الفنية في العمارة التي تم تصميم المشروع وفقاً لها.

يضم المشروع 205 وحدة سكنية و21 مكتباً و11 وحدة تجارية.

60% من مساحة المشروع مخصصة للحدائق والمساحات الخضراء والمرافق الاجتماعية.

تنتظرك أقرب الشقق لمركز اسطنبول وبأسعار مناسبة في هذا المشروع.



## لمحة عن المشروع

قع هذه العقارات في قلب اسطنبول، وهي مناسبة للسكن والاستثمار.

مشروع مجهز بالكامل بمرافق اجتماعية تضمن لك ولعائلتك وأحبائك الاستمتاع بوقتك طوال فترة إقامتك في المنزل.

يقدم المشروع خيارات للشقق تتراوح من 1+ 1.5 إلى 2+ 1.5 مع شرفة مخصصة لكل شقة.

تتراوح مساحات الشقق من 58 إلى 85 متر مربع.

يتضمن هذا المشروع العديد من المزايا التي لا تجدها في العديد من المشاريع الأخرى مثل: غرفة اجتماعات يمكنك فيها عقد اجتماعاتك مع رجال الأعمال، كما توجد مكتبة خاصة لسكان المشروع وغرفة ألعاب للأطفال،

بالإضافة إلى وجود غرفة موسيقى ومطبخ كبير مشترك وغرفة اجتماعات وغرفة فنون ومقهى. ومن الجدير بالذكر أن جميع المعدات الموجودة ضمن المشروع تحمل العلامة التجارية سامسونج.





## معلومات عن الموقع

يقع المشروع في الجانب الأوروبي من اسطنبول في كايث هانة، وهي واحدة من أسرع المناطق نموًا في المدينة.

يقع المشروع في مكان مناسب في شارع Kagithane، الذي يربط Kagithane بطريق TEM السريع، وعلى مسافة قريبة من محطة المترو المركزية.

كايث هانة واحدة من أهم المناطق التي تجذب المستثمرين العقاريين بسبب موقعها المركزي في قلب اسطنبول.

تقع كايث هانة بالقرب من ميدان تقسيم وليفنت كما أنها قريبة من مراكز التسوق والطرق السريعة ومطار اسطنبول الثالث.

تتميز كايث هانة بتوفر الخدمات الرئيسية وتوفر وسائل النقل العام.

يقع المشروع في قلب اسطنبول حيث الحياة التجارية والتعليمية والاجتماعية قريبة منك.

يقع المشروع بالقرب من جسر البوسفور والشرايين الرئيسية في المدينة. يقع المشروع في منطقة التحول الحضري في كايث هانة، على مسافة قريبة من المؤسسات التعليمية والصحية وغيرها من الخدمات.





## معلومات عن الموقع



البعد عن  
E5

5.2

كم

البعد عن  
المترو

2

كم

البعد عن  
نیشان تاشي

6.4

كم

البعد عن  
تقسيم

9

كم

البعد عن  
الطريق السريع

2

كم

البعد عن  
جامعة نیشان تاشي

4.2

كم

البعد عن جامعة  
اسطنبول التقنية

8

كم

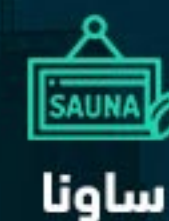
البعد عن  
جامعة بيلغي

4.9

كم



## مميزات العقار





صور من

# المشروع





صور من  
المشروع





صور من  
المشروع





صور من  
المشروع





صور من  
المشروع





صور من  
المشروع





صور من  
المشروع








## لمحة عن الشركة


**Right Home** هي شركة رائدة متخصصة في الاستشارات والوساطة العقارية توفر لكم فرص بيع عقاراتكم وشراء المنازل الذكية والفاخرة والمكاتب الأنيقة والمباني الحديثة وتقديم لكم جميع الخدمات الاستشارية. مقرنا الرئيسي في مدينة اسطنبول في تركيا.


تتميز **Right Home** بإتاحة الفرصة لكم لعرض عقاراتكم التي ترغبون ببيعها من خلال موقعها الإلكتروني، إلى جانب خدمات شراء عقاراتنا المتميزة في أنحاء المدن التركية **والمتنوعة** ما بين شقق وفلل ومكاتب.


 righthome\_tr


 righthome\_tr

 righthome

 righthometr

 +90 212 573 51 93

 www.righthome.com.tr

 info@righthome.com.tr

**righthome**  
real estate consultancy