

RIGHT HOME

AREA
BAGCILAR

410



RIGHTHOME.COM.TR

righthome
real estate consultancy

لمحة عن المشروع

مساحة
المشروع
8.546 M²



تم بناء المشروع على مساحة أرض تبلغ 8.546 متر مربع، ويحتوي على 5.546 متر مربع من المناظر الطبيعية والمناطق الاجتماعية.

جميع مميزات الحياة العصرية موجودة في هذا المشروع.

مع مرافقه الاجتماعية وموقعه المركزي، فإن هذا المشروع يوفر مميزات تُحقق أحلام العديد من العائلات.

لمحة عن المشروع

يتكون المشروع من 4 أبنية تحتوي على 289 شقة بالإضافة إلى 12 محل تجاري.

إنه مشروع بمفهوم عائلي يقع في منطقة غونيشلي بالقرب من وسط اسطنبول.

مجمع مريح مع مرافق اجتماعية شاملة في انتظارك.

يوجد موقف سيارات لكل شقة في مواقف السيارات تحت الأرض، مع إمكانية الوصول إلى الطوابق عن طريق المصاعد.

تاريخ تسليم المشروع 10/2022



تفاصيل المشروع



نظام الطاقة الكهربائية

نظام مولد أوتوماتيكي يعمل بالطاقة بالكامل في جميع المناطق المشتركة.
في جميع أنحاء المشروع؛ نظام مولد أوتوماتيكي يعمل بالطاقة بالكامل في الإضاءة البيئية والمرافق الاجتماعية ومواقف السيارات. تلفزيون وهاتف في كل شقة، مقبس بيانات في غرفة المعيشة.

التجهيزات الإلكترونية

نظام البث الفضائي الرقمي المركزي.
البنية التحتية لنظام كابل التلفزيون.
نظام كشف العناوين والكشف عن الحرائق والإخطار عنها.

تفاصيل المشروع

تجهيزات الشقق

غرفة المؤن في جميع الشقق.
باب حديدي على مدخل الشقة.
أبواب ديكور داخلية.
أرضيات سيراميك درجة أولى للمدخل والممر.
الأرضيات الخشبية في غرفة المعيشة والغرف.
النوافذ الزجاجية المزدوجة.
شرفة فرنسية في غرف المعيشة.

تجهيزات المطابخ

موقد مدمج وفرن وغطاء شفاط من الفولاذ المقاوم للصدأ.
خزائن مطبخ فاخرة كبيرة وواسعة التصميم.
حوض فاخر.
سيراميك درجة أولى على الأرضيات.



تفاصيل المشروع

نظام فحص وبناء التربة

مراقبة مخبرية معتمدة على جميع مستويات البناء.

بناءً على هذا التقرير وتحت إشراف أعضاء هيئة التدريس، تم إعداد مشاريع الخرسانة المسلحة الثابتة.

بناء مقاوم للزلازل مع أساسات عامة ونظام صب الخرسانة الصناعي.

أنواع المساكن

يتكون المشروع من 4 أبنية سكنية. طلاء سيراميك من الدرجة الأولى للأرضيات والجدران.

التدفئة والتبريد والعزل

ميزة "مبنى معزول بشكل جيد". عزل الصوت والحرارة بين الأرضيات. العزل الحراري يغلف جميع المباني. نظام التدفئة المركزية وفقاً للائحة أداء الطاقة في المباني. نظام تخصيص مسبق الدفع يسمح بدفع قدر الطاقة المستخدمة.



تفاصيل المشروع

أنظمة الحماية

- نظام الاتصال الداخلي بالفيديو الملون.
- فريق أمني مدرب ومعتمد تحت سيطرة إدارة المشروع.
- نظام الدخول المتحكم به أمنيًا عند مدخل المشروع.
- نظام كاميرات المراقبة من مركز أمن المشروع.
- نظام اتصالات مرتبط بمركز الأمن من الشقق.
- التحكم في نظام الإنذار من مركز الأمن.
- نظام إضاءة المشروع.
- إطفاء حريق بالرشاشات في المواقع المغلقة.
- نظام إنذار الحريق في كل شقة.
- نظام التهوية وتصريف الدخان في المواقع المغلقة.
- نظام الحماية من الحرائق.



معلومات عن الموقع

يقع المشروع في الجانب الأوروبي من اسطنبول في حي غونشلي في منطقة باغجلار.

الموقع المميز للمشروع بالقرب من الطريق الرئيسي باسن اكسبريس والخدمات الأساسية.

تم تشييد المشروع عند نقطة وصول سهلة إلى الطريق السريع TEM والطريق السريع E5 والمطار.

الطريق الرئيسي باسن اكسبريس على بعد بضعة مئات من الأمتار من شقتك، والطريق السريع TEM بجوارك.

من السهل الوصول إلى خيارات الطرق المختلفة.

طريق E-5 السريع والمطار والطريق الساحلي هي البدائل الأخرى. أيضًا، سيأتي مترو الأنفاق إليك قريبًا جدًا.

علاوة على ذلك، فهي قريبة من المطار الثالث وطريق مرمره الشمالي السريع.



معلومات عن

الموقع



البعد عن
مطار اسطنبول الجديد

35

د

البعد عن
مطار أتاتورك الدولي

10

د

البعد عن
مستشفى

8

د

البعد عن
مول اوف اسطنبول

15

دقيقة

البعد عن
الطريق السريع

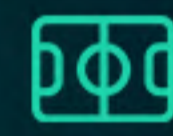
5

دقائق

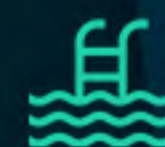
مميزات العقار



حدائق



ملاعب



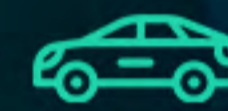
مسبح



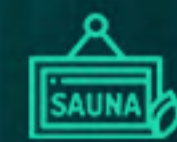
نادي
رياضي



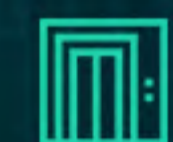
ملاعب
أطفال



كراج
سيارات



ساونا



مصعد



أمن
وحماية

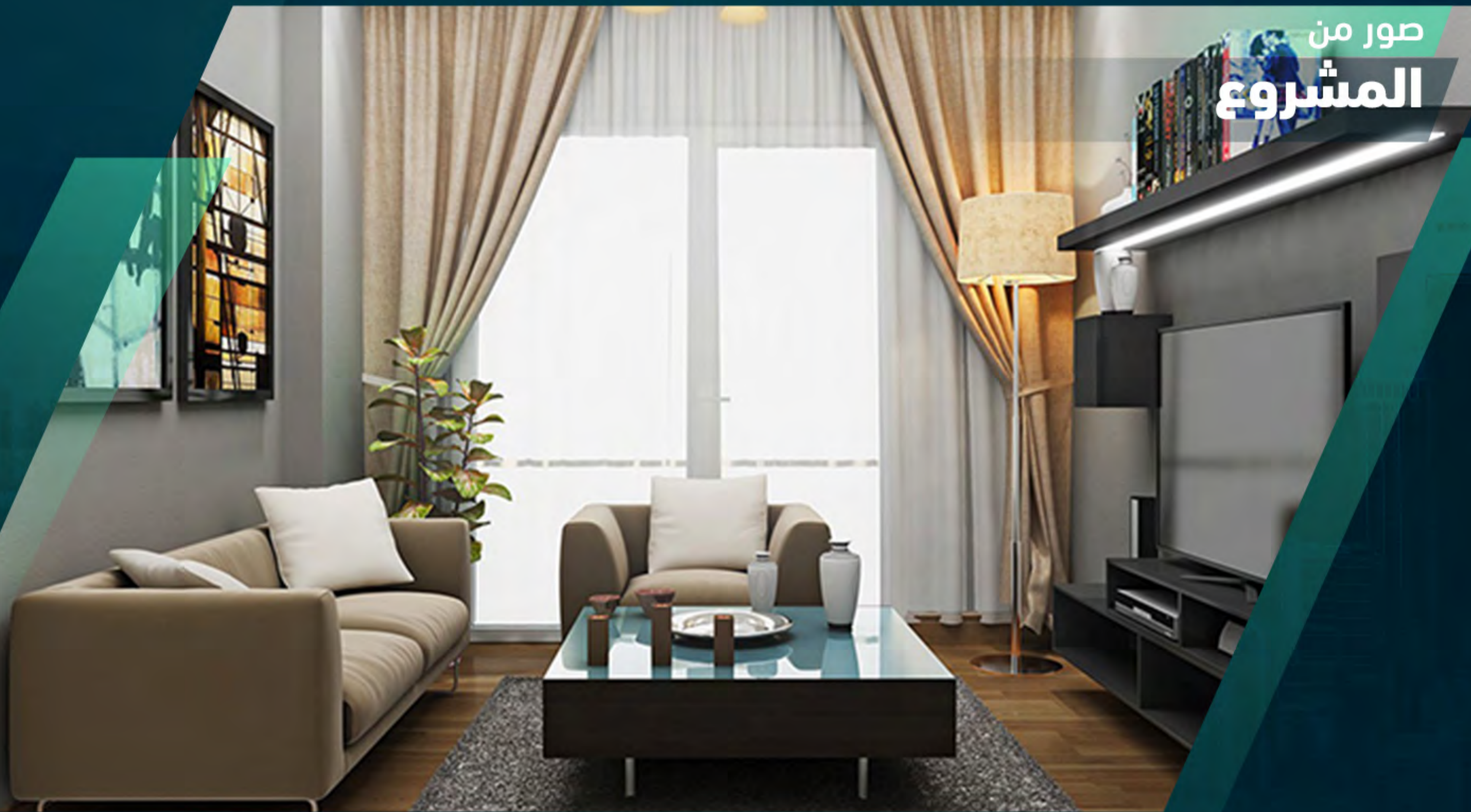


مطاعم ومقاهي
قريبة

صور من
المشروع



صور من
المشروع



صور من

المشروع



صور من

المشروع



صور من
المشروع



صور من
المشروع




صور من
المشروع





لمحة عن الشركة


Right Home هي شركة رائدة متخصصة في الاستشارات والوساطة العقارية توفر لكم فرص بيع عقاراتكم وشراء المنازل الذكية والفاخرة والمكاتب الأنيقة والمباني الحديثة وتقديم لكم جميع الخدمات الاستشارية. مقرنا الرئيسي في مدينة اسطنبول في تركيا.


تتميز **Right Home** بإتاحة الفرصة لكم لعرض عقاراتكم التي ترغبون ببيعها من خلال موقعها الإلكتروني، إلى جانب خدمات شراء عقاراتنا المتميزة في أنحاء المدن التركية **والمتنوعة** ما بين شقق وفلل ومكاتب.


 righthome_tr


 righthome_tr

 righthome

 righthometr

 +90 212 573 51 93

 www.righthome.com.tr

 info@righthome.com.tr

righthome
real estate consultancy